

Algemene Voorwaarden

Artikel 1 Definities en toepasselijkheid

- 1.1. In deze leveringsvoorwaarden worden de hierna gebruikte begrippen en uitdrukkingen als volgt gedefinieerd: - "Klant": De wederpartij van Asbest Checker
- "Overeenkomst": Het geheel van tussen Asbest Checker en de klant gemaakte afspraken met betrekking tot de levering van roerende goederen en/of diensten door Asbest Checker. - "Opdracht": Een verzoek van een Klant aan Asbest Checker tot levering van roerende goederen en/of diensten.
- "Partijen": Asbest Checker en de Klant.
- 1.2. Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, zijn deze algemene voorwaarden van toepassing op alle offertes, aanbiedingen en overeenkomsten waarbij Asbest Checker partij is. Dit geldt ook voor alle toekomstige offertes, aanbiedingen en overeenkomsten tussen Asbest Checker en de Klant. Van deze algemene voorwaarden kan slechts afgeweken worden mits voorafgaande en schriftelijke overeenstemming tussen Partijen bereikt kon worden.
- 1.3. Specifieke bedingen in een overeenkomst waarin van deze algemene leveringsvoorwaarden wordt afgeweken, prevaleren boven de bepalingen van deze algemene leveringsvoorwaarden. Van deze algemene voorwaarden kan slechts uitdrukkelijk en schriftelijk in onderling overleg worden afgeweken.
- 1.4. Indien ook de Klant naar zijn algemene (inkoop)voorwaarden verwijst en deze strijdig zouden blijken met deze algemene leveringsvoorwaarden, zijn deze laatste desalniettemin van toepassing met uitdrukkelijke uitsluiting van de algemene (inkoop)voorwaarden van de Klant, tenzij Asbest Checker uitdrukkelijk en schriftelijk met de toepasselijkheid van een specifieke bepaling van dan wel het geheel van de algemene voorwaarden van de Klant instemt.
- 1.5. De vernietiging of de nietigheid van een of meerdere bepalingen van deze algemene leveringsvoorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen van deze algemene leveringsvoorwaarden onverlet.
- 1.6. Alle in het kader van een overeenkomst tussen Asbest Checker en de Klant verstrekte persoonsgegevens worden overeenkomstig de bepalingen van de Wet Bescherming Persoonsgegevens bewaard en bewerkt voor de afhandeling van de Overeenkomst en de klantenservice.

Artikel 2 Aanbiedingen en offertes

- 2.1. Alle aanbiedingen en/of offertes van Asbest Checker zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Toezending van aanbiedingen en/of brochures, prijslijsten en dergelijke verplichten Asbest Checker niet tot het aangaan van een Overeenkomst.
- 2.2. Behoudens specifieke afwijkingen vermeld in een concrete offerte vanwege Asbest Checker, zal elke offerte gelden voor een maximale duur van dertig (30) dagen waarna deze offerte automatisch en van rechtswege vervalt.

Artikel 3 Totstandkoming en wijziging van Overeenkomsten

- 3.1. Een Overeenkomst komt pas tot stand nadat Asbest Checker een Opdracht van de Klant schriftelijk heeft aanvaard.
- 3.2. Een door Asbest Checker gegeven schriftelijke opdrachtbevestiging wordt geacht de Overeenkomst juist en volledig weer te geven. Indien Asbest Checker een schriftelijke opdrachtbevestiging heeft gegeven, waarvan de inhoud afwijkt van hetgeen de Klant heeft besteld of waarvan de levertijd verschilt van de door de Klant gewenste levertijd, en de Klant hierop niet binnen acht dagen reageert, wordt de Klant geacht akkoord te zijn gegaan met deze afwijkingen.
- 3.3. Asbest Checker behoudt het recht de overeenkomst eenzijdig op te schorten indien uit door Asbest Checker in te winnen informatie blijkt, dat de Klant onvoldoende kredietwaardig is. De Klant dient voorts op eigen initiatief Asbest Checker onmiddellijk op de hoogte te stellen van belangrijke ontwikkelingen die een mogelijke impact kunnen hebben op zijn kredietwaardigheid. Belangrijke ontwikkelingen ten aanzien van de kredietwaardigheid van de Klant worden in ieder geval maar niet uitputtend geacht te zijn: beslaglegging op roerende, dan wel onroerende zaken van de Klant; verzoek om uitstel van betaling door de Klant; liquidatie van de onderneming van de Klant. In geval van overtreding van de in dit artikel opgenomen verplichting is Asbest Checker gerechtigd alle overeenkomsten met de Klant geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zulks onverminderd het recht van Asbest Checker op schadevergoeding.
- 3.4. Partijen kunnen, in onderling overleg, de inhoud van een gesloten Overeenkomst wijzigen. Een wijziging van de Overeenkomst is voor Asbest Checker pas bindend nadat zij zich schriftelijk met die wijziging akkoord heeft verklaard.
- 3.5. Informatie, technische gegevens en prijsbepalingen vermeld in de aanbieding, offerte, catalogus of in reclame zijn geen garanties vanwege Asbest Checker, maar dienen slechts ter verduidelijking van de aangeboden zaken of diensten op het moment dat het aanbod geformuleerd wordt. De hiervoor genoemde informatie kan tot het moment van het tot stand komen van de overeenkomst tussen Asbest Checker en de Klant door Asbest Checker worden gewijzigd.

Artikel 4 Prijzen en prijsaanpassingen

- 4.1. Prijzen worden opgegeven in EURO en zijn steeds exclusief BTW en/of andere belastingen, welke ten laste zijn van de Klant.
- 4.2. Indien na de totstandkoming van een Overeenkomst een wijziging optreedt in de prijzen van materialen of grondstoffen, belastingen of andere prijsvormende factoren voor Asbest Checker, waardoor de kostprijs voor Asbest Checker hoger wordt dan op het moment van totstandkoming van de Overeenkomst, is Asbest Checker gerechtigd deze prijsverhoging door te rekenen aan de Klant, ook indien deze verhoging reeds te voorzien, maar

nog niet exact te bepalen was op het ogenblik van het tot stand komen van deze Overeenkomst.

4.3. Indien in de Overeenkomst voorzien is in een prijs in regie, zal het door de Klant verschuldigde bedrag worden bepaald door nacalculatie op basis van de bij Asbest Checker op dat moment gangbare tarieven. 4.4. Met betrekking tot wijzigingen in de Overeenkomst doorgevoerd op uitdrukkelijk verzoek van de Klant, is Asbest Checker gerechtigd alle door die wijziging veroorzaakte meerkosten aan de Klant in rekening te brengen. Ingeval Asbest Checker van oordeel is dat noodzakelijkerwijze meerwerken dienen te worden uitgevoerd, zal zij zulks samen met een prijsopgave voor bedoelde

meerwerken schriftelijk aan de Klant meedelen. Tenzij de Klant binnen de 8 dagen na mededeling daarvan schriftelijk zijn niet-akkoord aan Asbest Checker mededeelt, wordt de Klant geacht in te stemmen met de opgegeven meerwerken en overeenkomstige prijs.

4.5. Indien de Klant geheel of gedeeltelijk afziet van de uitvoering van de geplande werkzaamheden of diensten, verbindt hij zich ertoe om Asbest Checker te vergoeden voor alle kosten die zij heeft gemaakt met het oog op de uitvoering van de eventueel aan hem onttrokken werkzaamheden, alsook voor de gederfde winst. **Artikel 5**

Levering - termijnen

5.1. Indien Asbest Checker een opgave van de levertijd van roerende goederen en/of diensten aan de Klant verstrekt, geschiedt die opgave steeds bij benadering en bij wijze van aanduiding. Asbest Checker kan niet, ook niet na enige ingebrekestelling, aansprakelijk worden gesteld voor een eventuele overschrijding van de vooropgestelde indicatieve levertijd, behoudens enige schriftelijke andersluidende overeenkomst en behoudens grove schuld aan de zijde van de Asbest Checker. Overschrijding van de overeengekomen levertijd <met eventuele toevoeging van tijdsduur> geeft de Klant niet het recht de overeenkomst geheel, dan wel gedeeltelijk te ontbinden, behoudens enige schriftelijke andersluidende overeenkomst en behoudens grove schuld aan de zijde van Asbest Checker.

5.2. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst, geschiedt de levering van diensten aan de Klant op de zetel van Asbest Checker. De levering van roerende goederen geschiedt zodra deze het bedrijfsterrein van Asbest Checker verlaten, vanaf welk ogenblik het risico algeheel voor de Klant is. Het vervoer daarvan is steeds op kosten en risico van de Klant, tenzij wanneer uit de vervoersdocumenten anders mocht blijken.

Artikel 6 Klachten

6.1. Klachten betreffende de niet-conformiteit en/of gebreken dienen uiterlijk binnen acht dagen na aflevering en alleszins vóór het gebruik, verwerking of doorverkoop van de zaken aan Asbest Checker te worden gemeld. Deze melding moet, indien zij mondeling is geschied, direct schriftelijk [per brief, faxbericht, e-mail en/of deurwaardersexploot] aan Asbest Checker worden bevestigd.

Asbest Checker draagt geen enkele verantwoordelijkheid meer zodra bepaalde diensten geleverd en voltooid zouden zijn in opdracht en voor rekening van de Klant (bv. indienen en ondertekenen van een vergunningsaanvraag) en het is de Klant die in dat geval als enige verantwoordelijk zal zijn en blijven hiervoor.

6.2. Het geleverde dient in zijn geheel aanwezig te blijven en de Klant dient Asbest Checker in de gelegenheid te stellen het geleverde te bezichtigen.

6.3. De Klant is gehouden te allen tijde zorgvuldig voor het behoud van het geleverde te zorgen. Een eventuele mondelinge opmerking of klacht dient binnen een termijn van acht dagen volgend op de mondelinge melding schriftelijk bevestigd te worden door de Klant aan Asbest Checker.

6.4. Klachten en/of opmerkingen betreffende de facturatie dienen binnen de acht dagen op gemotiveerde wijze per aangetekende brief op de zetel van Asbest Checker te worden bekendgemaakt. De termijn loopt vanaf de ontvangst van de factuur, welke wordt geacht te zijn geschied op de derde dag na de factuurdatum behoudens bewijs van eerdere ontvangst ervan door Asbest Checker, aan te tonen door de Klant bv. bij verzending van facturen via mail.

Artikel 7 Betaling en eigendomsvoorbehoud

7.1. Asbest Checker heeft het recht om te allen tijde voorschotten zoals vermeld in offertes van Asbest Checker te vragen, ook al is zulks niet voorzien in de Overeenkomst.

7.2. Alle betalingen waartoe de Klant gehouden is, dienen te worden betaald uiterlijk 30 dagen na factuurdatum, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld op de factuur.

7.3. Bij niet betaling van de factuur op de vervaldag is de Klant die geen consument is zoals bepaald in het Wetboek Economisch recht (WER) vanaf de vervaldatum van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een verwijlntrest verschuldigd zoals voorzien in artikel 5, lid 2 van de wet van 02/08/2002 betreffende de bestrijding van de betaalachterstand bij handelstransacties en een forfaitaire schadevergoeding van 10% op het achterstallig bedrag met een minimum van € 150,00 meer de eventuele gerechtelijke of buitengerechtelijke invorderingskosten. Bij niet betaling van de factuur op de vervaldag is de Klant die een consument is zoals bepaald in het Wetboek Economisch recht vanaf de vervaldatum en na het verzenden van een eerste aanmaning cfr. artikel XIX.2, §1 WER een verwijlntrest verschuldigd zoals voorzien in artikel 5, lid 2 van de wet van 02/08/2002 betreffende de bestrijding van de betaalachterstand bij handelstransacties meer een forfaitaire schadevergoeding van (i) 20 Euro als het verschuldigde saldo lager is dan of gelijk is aan 150 euro (ii) 30 euro vermeerderd met 10 % van het verschuldigde bedrag op de schijf tussen 150,01 en 500 euro als het verschuldigde saldo tussen 150,01 en 500 euro is (iii) 65 euro vermeerderd met 5 % van het verschuldigde bedrag op de schijf boven 500 euro met een maximum van 2000 euro als het verschuldigde saldo hoger dan 500 euro is. Vanaf de tweede aanmaningsbrief kan Asbest Checker een aanmaningskost van € 7,50 + portkost per aanmaning aanrekenen. Bij niet-tijdige betaling van een factuur van Asbest Checker, zullen alle andere, eventueel op dat moment nog niet vervallen facturen onmiddellijk opeisbaar worden en betaalbaar zijn door de Klant.

7.4. De eigendom van alle door Asbest Checker op enig moment aan de Klant geleverde roerende goederen gaat pas over op de Klant zodra deze alle navolgende verplichtingen uit alle met Asbest Checker gesloten en/of nog te sluiten Overeenkomsten is nagekomen:

- de tegenprestatie(s) met betrekking tot door Asbest Checker geleverde of nog te leveren roerende zaken;
- eventuele vorderingen wegens tekortschieten in de nakoming van zodanige Overeenkomsten, daaronder vergoeding van schade, rente en kosten begrepen. Indien de Klant zijn verplichtingen niet nakomt, is Asbest Checker gerechtigd haar eigendommen terug te [doen] halen. Kosten verband houdende met het terughalen van haar eigendommen door Asbest Checker, zijn integraal voor rekening van de Klant. De risico's van het verlies of de vernietiging van de goederen zullen integraal worden gedragen door de Klant vanaf het moment dat hem de goederen werden geleverd.

7.5. De Klant is gehouden om de hem onder eigendomsvoorbehoud door Asbest Checker geleverde zaken met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van Asbest Checker te bewaren en als herkenbaar eigendom van Asbest Checker, door de geleverde zaken merken, te bewaren.

7.6. Indien een derde enig recht op de in dit artikel omschreven zaken wenst te doen gelden dan wel te doen vestigen, is de Klant verplicht om Asbest Checker hiervan terstond mededeling te doen en dit bovendien per omgaande schriftelijk aan Asbest Checker te bevestigen. De kosten die Asbest Checker moet maken om haar zekerheidsrechten uit te oefenen jegens de Klant, dan wel jegens een derde, komen geheel voor rekening van de Klant.

Artikel 8 Medewerking van de Klant

8.1. De Klant is ertoe gehouden om aan Asbest Checker tijdig alle informatie en stukken, met inbegrip van deze waarvan de Klant slechts kennis heeft tijdens de duur van de Overeenkomst, te overhandigen die voor de uitvoering van de Overeenkomst nodig zijn. De Klant staat in voor de juistheid en volledigheid van de door hem verstrekte informatie en Asbest Checker kan op geen enkele wijze enige aansprakelijkheid hebben voor eventuele schade ingevolge foutieve of onvolledige informatie meegedeeld door de Klant.

8.2. De Klant is ertoe gehouden Asbest Checker tijdig en op voorhand alle plannen en andere noodzakelijke inlichtingen over te maken met betrekking tot eventuele kabels, leidingen en ondergrondse installaties welke op zijn eigendom gelegen zijn. Bij gebreke daaraan zal Asbest Checker opzichtens de Klant geen enkele aansprakelijkheid hebben voor eventuele schade aan welke danige kabels, leidingen of andere voorwerpen/installaties welke zich in de ondergrond bevinden.

8.3. De Klant is ertoe gehouden ervoor te zorgen dat de onroerende goederen toegankelijk zijn in zoverre zulks noodzakelijk is voor de uitvoering van de Overeenkomst. Eventuele vertraging in de uitvoering van de overeenkomst omwille van de niet of onvoldoende toegankelijkheid van bedoelde onroerende goederen kan de aansprakelijkheid van Asbest Checker op generlei wijze in het gedrang brengen.

Artikel 9 Aansprakelijkheid van Asbest Checker

9.1. Enkel schriftelijk door Asbest Checker gegeven adviezen en inlichtingen zijn haar tegenstelbaar. Elke aansprakelijkheid voor mondeling gegeven adviezen en inlichtingen wordt uitgesloten.

9.2. De door Asbest Checker uit te voeren werkzaamheden betreffen een middelenverbintenis en Asbest Checker verbindt zich nooit tot welkdanig

resultaat dan ook, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. Inzonderheid wordt geen garantie verleend op het verkrijgen van welkdanige vergunning dan ook, premies, subsidies en/of andere zaken welke de Klant van de Overheid wenst te bekomen behoudens indien er sprake zou zijn van een ernstige, grove fout in hoofde van Asbest Checker die door de Klant met absolute juridische zekerheid aangetoond wordt.

9.3. Eventuele aansprakelijkheid in hoofde van Asbest Checker voor tekortkomingen in de uitvoering van de Overeenkomst vervalt

integraal ingeval de Klant niet oordeelkundig zou handelen en/of zulks in strijd met de Overeenkomst en de finaliteit daarvan zou doen (met inbegrip van adviezen of rapporten), alsook indien de Klant zonder expliciete toestemming van Asbest Checker enige wijziging heeft aangebracht aan de geleverde diensten.

9.4. Asbest Checker kan uitsluitend aansprakelijk worden gesteld voor rechtstreekse schade geleden door de Klant in oorzakelijk verband met een bewezen tekortkoming in hoofde van Asbest Checker. Elke

aansprakelijkheid van Asbest Checker uit hoofde van onrechtstreekse schade zoals maar niet beperkt tot inkomstenverlies, verlies van gegevens of cliënteel, vorderingen van derden, imagoschade valt buiten de verantwoordelijkheid van Asbest Checker. Ingeval van aansprakelijkheid van Asbest Checker uit hoofde van foutieve uitvoering van de Overeenkomst, zal de Klant enkel recht hebben op het herstel in natura van de tekortkoming door Asbest Checker. Enkel ingeval een herstel in natura onmogelijk zou zijn, zal de Klant recht hebben op vergoeding van de door hem in oorzakelijk verband met de tekortkoming geleden rechtstreekse schade. In zulk geval is de aansprakelijkheid van Asbest Checker alleszins beperkt tot het bedrag dat gedekt is in het kader van door Asbest Checker afgesloten verzekeringsovereenkomsten. Indien, om welke reden dan ook, geen dekking onder de door Asbest Checker afgesloten verzekeringsovereenkomsten kan worden ingeroepen, is elke aansprakelijkheidsvordering in hoofdsom, interesten en kosten beperkt tot het bedrag dat de Klant heeft betaald voor met betrekking tot de geleverde goederen of diensten en, indien nog geen betaling zou hebben plaatsgevonden, tot één keer de prijs waartegen de Overeenkomst werd afgesloten.

9.5. De Klant kan Asbest Checker, alsook haar hulppersonen, niet buitencontractueel aanspreken voor schade veroorzaakt door de niet-nakoming van een contractuele verbintenis, met uitzondering van opzet en schade als gevolg van een aantasting van de fysieke of psychische integriteit. De hulppersonen, die geen partij zijn bij de Overeenkomst, kunnen zich op dit artikel beroepen.

Artikel 10 Overmacht

Partijen zullen in geval van overmacht, zoals bv. dwingende overheidsmaatregelen, oorlog, mobilisatie, oproer, staat van beleg, werkstaking, lock-out, opeising, brand, gehele of gedeeltelijke stagnatie in het vervoerapparaat, ziekte of ongeval onder het personeel van Partijen, bedrijfsstoornis of tekortkoming vanwege de leverancier van Asbest Checker, enz., telkens voor

zover deze oorzaak niet uitsluitend van de wil van Partijen afhankelijk is, steeds het recht hebben om hetzij hun verbintenissen op te schorten zolang de overmachtsituatie bestaat, hetzij, indien de overmacht meer dan zes

maanden duurt, de Overeenkomst van rechtswege te ontbinden, zonder dat Partijen in één van beide gevallen tot schadevergoeding gehouden zijn.

Artikel 11 Ontbinding - verbreking

11.1. Ingeval van aanvraag van (buiten)gerechtelijke reorganisatie, van faillissement of vereffening van de onderneming en/of rechtspersoon van de Klant, is de Overeenkomst, of dat gedeelte ervan dat nog niet is uitgevoerd, van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling en rechterlijke tussenkomst ontbonden door de kennisgeving van de beslissing tot ontbinding per aangetekend schrijven. Ingeval de Klant zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst niet nakomt binnen de 8 dagen na hiertoe door Asbest Checker in gebreke te zijn gesteld middels aangetekend schrijven, is Asbest Checker gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden en vergoeding te vorderen van alle door haar geleden schade. In al deze gevallen is iedere vordering, welke Asbest Checker op de Klant heeft, ineens en dadelijk opeisbaar.

11.2. Ingeval de Klant de Overeenkomst verbreekt om welke reden dan ook, overmacht uitgezonderd, is hij ertoe gehouden alle reeds door Asbest Checker uitgevoerde prestaties en gemaakte kosten te vergoeden. In zulk geval is de Klant een schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 20% van de prijs van de Overeenkomst onverminderd de mogelijkheid voor Asbest Checker om een hogere schadevergoeding te vorderen van de Klant indien en voor zover Asbest Checker het bewijs levert van de hogere geleden schade.

Artikel 12 Intellectuele eigendomsrechten - geheimhouding

12.1. Asbest Checker heeft te allen tijde het recht om de resultaten van de uitvoering van de Overeenkomst voor zichzelf te gebruiken, alsook de kennis en ervaring opgedaan door Asbest Checker ingevolge de uitvoering van de Overeenkomst.

12.2. Asbest Checker heeft tijdens de uitvoering van de Overeenkomst noch daarna een geheimhoudingsplicht ten aanzien van de Klant met betrekking tot welkdanige informatie dan ook, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen en met dien verstande dat zulke andersluidende regeling geen afbreuk kan doen aan welkdanige wettelijke verplichting dan ook in hoofde van Asbest Checker of een bevel vanwege een gerechtelijke of overheidsinstantie.

Artikel 13 Aflijning – splitsbaarheid – onafhankelijkheid van bepalingen

De eventuele nietigheid, ongeldigheid of onafdwingbaarheid van een deel van deze algemene voorwaarden brengt op generlei wijze de nietigheid, ongeldigheid of onafdwingbaarheid van het geheel van onderhavige algemene voorwaarden niet mee. Partijen verbinden er zich toe om een nietige bepaling desgevallend te vervangen door een geldige bepaling, die zo nauw mogelijk bij de bedoeling der partijen aansluit.

Artikel 14 Toepasselijk recht – Geschillen

14.1. Op alle aanbiedingen, Overeenkomsten en de uitvoering daarvan is uitsluitend het Belgische recht van toepassing.

Artikel 15 Verwerking persoonsgegevens – Privacy Policy

15.1. De persoonsgegevens die betrekking hebben op de klant, worden verwerkt conform de aangehechte privacyverklaring.

15.2. Persoonsgegevens worden door Asbest Checker enkel verwerkt om de goede uitvoering van de overeenkomst mogelijk te maken (o.m. het verlenen van diensten, de facturatie, etc.) of indien noodzakelijk voor de gerechtvaardigde belangen van Asbest Checker of een derde, zonder dat Asbest Checker persoonsgegevens die verwerkt worden ter verwezenlijking van een bepaalde doelstelling zal verwerken voor een ander doeleinde, al dan niet in het kader van een andere rechtsgrond.

15.3. Persoonsgegevens worden vertrouwelijk behandeld en in geen geval meegedeeld aan derden, tenzij andersluidende overeenkomst, de toestemming hiervoor van de klant of de mededeling aan een dienstverlener om de levering toe te laten. Behoudens de wettelijke uitzonderingen, beschikt de klant over een recht op inzage, verbetering, gegevenswissing, overdraagbaarheid, verzet en beperking van verwerking. Deze rechten kunnen uitgeoefend worden door middel van een gedateerd verzoek (met bewijs van zijn identiteit). Indien de klant van mening is dat de verwerking van persoonsgegevens een inbreuk zou uitmaken, heeft hij het recht een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit.